

# Nabídka na prodej



## Výběrové řízení na prodej výrobního areálu v obci Želeč, okres Tábor



Jedná se o soubor nemovitostí, který tvoří ucelený výrobní areál v k.ú. Želeč u Tábora, obec Želeč, okres Tábor.

Lokalita: Želeč

1.prohlídka: 12.1.2018 14:00

2.prohlídka: 19.1.2018 14:00

Prodávající

**EURODRAŽBY.CZ a.s.**

Čimická 780/61

Praha 8 - Čimice

181 00

**Nabídková cena: 1,- Kč**

Číslo prodeje: 568/2016-A

### Podrobný popis

Nabízený výrobní areál byl využíván pro železářskou výrobu a prodej, celý areál tvoří stavbu administrativní budovy, 2 stavby výrobních hal, dále 2 stavby průmyslových objektů, nezastavěné pozemky a zahradu. Celek dotvářejí venkovní úpravy tj. především přípojky inženýrských sítí, zpevněné plochy, drobná stavba - septik, studna a oplocení vč. brány. Objekty jsou napojeny na veřejný rozvod elektrické energie, přípojkou na vlastní studnu i obecní vodovod a na vlastní septik a kanalizaci. Příjezd k areálu je možný po místní zpevněné asfaltové komunikaci. Administrativní budova: kancelářská budova se sociálním zařízením a zázemí se šatnami pro zaměstnance. Jedná se o samostatně stojící, zděný, nepodsklepený, dvoupodlažní objekt obdélníkového půdorysného se sedlovou střechou. 1.NP - vstupní vestibul, šatna pro zaměstnance, sociální zařízení zaměstnanci, garáže, kancelář, kotelna; 2.NP - chodba, 7x kancelář, zasedací místnost, kuchyně, sociální zařízení muži a ženy. Příjezd a přístup je z vnitroareálové komunikace. Hlavní vstup je z jižní fasády a druhý vstup do garáží je ze západní fasády. Výrobní haly: samostatně stojící, nepodsklepené, jednopodlažní objekty obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou. Objekty byly užívány pro zámečnickou a železářskou výrobu. Příjezd a přístup je z vnitroareálové komunikace. Jedná se o stavby hal typu „E“. Průmyslové objekty: zděné, nepodsklepené, jednopodlažní objekty. Příjezd a přístup je z vnitroareálové komunikace. Hlavní vstupy jsou z jižní a západní fasády. Jedná se o stavby i pro průmysl typu „L“.