

Rodinný dům v obci Slatina, okres Klatovy



Jedná se řadový koncový rodinný dům s 1.NP a půdou v obci Slatina, okres Klatovy.

Lokalita: 47, Slatina
1.prohlídka: 27.1.2023 14:30
2.prohlídka: 13.2.2023 9:30

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 864 000,- Kč

Odhadní cena: 3 728 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 728 000,- Kč

Jistina: 170 000,- Kč

Číslo prodeje: 335/2022-D

Zahájení dražby: 23.2.2023 10:00

Podrobný popis

Jedná se řadový koncový rodinný dům s 1.NP a půdou. Dům není podsklepený, je zde půda a nemá vybudované obytné podkroví. Dům je dispozičně řešen jako 3+1. V domě se nachází předstíň, chodba, kuchyně, 3x pokoj, pokoj, koupelna s WC, kotelna. Podlahová plocha činí 107,72 m². Vnitřní omítky jsou štukové. Jsou zde instalována plastová okna s dvojsklem. Obytné prostory jsou orientovány na jih, východ, západ. Vybavení koupelny tvoří klasická vana, umyvadlo a WC je vybaveno klasickou toaletou. Jsou zde použity tyto dveře: dřevěné plné, zárubně dveří jsou ocelové, z části chybí (v rozpracovanosti), a vchodové dveře jsou plastové. Vybavení kuchyně: kuchyňská linka, elektrický sporák. Pro osvětlení jsou použity lustry. V obytných místnostech jsou položeny koberce, kuchyně má na podlaze koberce, v koupelně je položena keramická dlažba a v chodbě je položena keramická dlažba. Do domu je zavedena elektřina o napětí 230V a 400V a je připojen k rozvodné síti elektrického proudu. Zdroj vody je ze studny, má připojení na vlastní ČOV. Dům je vytápěn ústředně pomocí kotle na tuhá paliva a topná tělesa představují závěsné radiátory. V domě je pro ohřev vody využíván bojler.