

Rodinný dům v obci Občov, okres Příbram



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem v obci Občov, okres Příbram.

Lokalita: 18, Občov
1.prohlídka: 7.3.2023 9:30
2.prohlídka: 20.3.2023 15:30

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 884 000,- Kč

Odhadní cena: 3 165 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 165 000,- Kč

Jistina: 110 000,- Kč

Číslo prodeje: 326/2022-A,OA

Zahájení dražby: 4.4.2023 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící přízemní rodinný dům s volným půdním prostorem. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně-technický stav je odpovídající běžné údržbě. Dům je částečně podsklepený. Střecha budovy je polovalbová s krytinou z pálených tašek. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Střecha je opatřena komínem a bleskosvodem. Okna domu jsou plastová a dřevěná. Okna jsou dále opatřeny parapety. Dveře jsou dřevěné plné. K domu patří oplocená zahrada. Přístup k domu je po místní komunikaci. Z inženýrských sítí je nemovitost pravděpodobně napojena na přípojku elektřiny a kanalizace. Zastavěná plocha dle KÚ je cca 146 m², užitná plocha cca 75 m². RD má odhadem dispozici 2+1. Na pozemcích se nachází zděná garáž s plechovými dvoukřídlými vraty.