

Podíly zem.Usedlosti a pozemcích v obci Jeníkovice, okres Hradec Králové



Jedná se o podíl 7/16 a 7/8 na zemědělském areálu, rodinném domě a pozemcích v obci Jeníkovice, okres Hradec Králové.

Lokalita: 44, Jeníkovice

1.prohlídka: 12.9.2022 12:00

2.prohlídka: 19.9.2022 12:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 4 900 000,- Kč

Odhadní cena: 4 900 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 900 000,- Kč

Jistina: 200 000,- Kč

Číslo prodeje: 279/2022-RK

Zahájení dražby: 26.10.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 7/16 a 7/8 na zemědělském areálu, rodinném domě a pozemcích v obci Jeníkovice, okres Hradec Králové. Oceňované nemovitosti se nacházejí v centrální části obce Jeníkovice. Jedná se o zděný RD a další stavby převážně zemědělského charakteru. Skutečné dispozice a stav interiéru objektů nebylo možné ověřit. Objekty jsou k celkové rekonstrukci nebo k odstranění. Objekty jsou napojeny, nebo lze napojit na (technická vybavenost obce, zdroj RISY.cz) : rozvod. ele. energie, veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, plyn. Součástí ocenění jsou i vedlejší stavby, zbytky staveb, zpevněné plochy, oplocení, případně zdroje vody nacházející se na pozemcích. Předmět ocenění lze označit i jako brownfield. Nemovitosti, nejsou dostatečně využívány, údržba je zanedbaná a může mít negativní vliv na okolí.