

## Rodinný dům v obci Lampertice, okres Trutnov



Jedná se o samostatně stojící podsklepený rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Lampertice, okres Trutnov.

Lokalita: Lampertice 5, Lampertice

1.prohlídka: 15.1.2019 15:15

2.prohlídka: 23.1.2019 11:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 200 000,- Kč**

Odhadní cena: 1 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 200 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 272/2017-D

Zahájení dražby: 29.1.2019 11:20

### Podrobný popis

Rodinný dům leží v části navazující na centrum obce a dispozičně obsahuje: I.PP - chodba, sklep, kotelna, prádelna; I.NP – chodba, koupelna s WC, kuchyň, pokoj 2x, schodišťový prostor, spíž, terasa; Podkroví – 2x pokoj, chodba, terasa. Základy tvoří betonové pasy, zdivo je tvořeno siporex bloky a příčkovkami, stropy jsou rovné, krov sedlový, krytina je tašková, okna jsou zdvojená dřevěná, dveře hladké plné nebo prosklené. Vytápění je ústřední s kotlem na tuhá paliva, elektroinstalace je světelná i motorová, zdrojem teplé vody je bojler. Vnitřní vybavení tvoří 2x vana, 2x umyvadlo, 2x WC, kuchyňská linka a sporák elektrický. Příslušenství nemovitosti tvoří vedlejší stavby vlevo na pozemku - sklady, voliéra, venkovní úpravy a trvalé porosty.