

Rodinný dům v obci Nový Jičín, okres Nový Jičín



Jedná se samostatně stojící rodinný dům se 2.NP v obci Nový Jičín, okres Nový Jičín.

Lokalita: U Lomu 498, Nový Jičín - Žilina

1.prohlídka: 23.3.2024 10:00

2.prohlídka: 6.4.2024 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 800 000,- Kč

Odhadní cena: 3 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 600 000,- Kč

Jistina: 500 000,- Kč

Číslo prodeje: 233/2020-D,OD

Zahájení dražby: 11.4.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se samostatně stojící, nepodsklepený rodinný dům se 2.NP a sedlovou střechou bez možnosti zřízení obytného podkroví. Střecha sedlové, klasické vaznicové soustavy je tvořena vaznicemi a krokvy, střešní krytina z vlnitého eternitu. Základy domu jsou pravděpodobně tvořeny betonovými pasy, svíslé nosné konstrukce zděné z plných pálených cihel popř z tvárnic. Podlahy obytných místností jsou převážně povlakové z PVC, ostatní místnosti běžné dlažby. Okna jsou dřevěná, zdvojená. Stropní konstrukce s rovným podhledem - železobetonové. V RD se nachází v 1. NP: veranda, chodby, garáž, kotelna, kuchyně, WC, koupelna, pokoj. Ve 2.NP: chodby vč.schodiště, WC, koupelna, obývací pokoj, terasa u domu, 2x pokoj, kuchyně. Užiténá plocha RD činí 149,26 m². Vnitřní vybavení domu tvoří 2x běžná koupelna, každá z jednom z nadzemních podlaží, 2x WC splachovací. Vybavení kuchyně tvoří 2x kuchyňská linka běžné kvality, plynový sporák. Vytápění rodinného domu je ústřední s kotlem na tuhá paliva a kotlem na plyn, do otopných těles. Ohřev teplé vody je zajištěný plynovým bojlerem.