

Rodinný dům v obci Kačice, okres Kladno



Jedná se o krásný, velký, samostatně stojící podsklepený rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Kačice, okres Kladno.

Lokalita: Družstevní 333, Kačice

1.prohlídka: 26.5.2021 15:15

2.prohlídka: 16.6.2021 12:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 3 750 000,- Kč

Odhadní cena: 7 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 7 500 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 232/2020-D

Zahájení dražby: 29.6.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o krásný, velký, samostatně stojící, zděný a podsklepený rodinný dům s 1.NP a podkrovím, se šikmou, sedlovou střechou. Dispozičně dům obsahuje v 1.PP technické zázemí, kotelnu, dílnu, prádelnu, skladové prostory, v 1.NP zádveří, schodiště, místnost a bytovou jednotku cca 3+1 s příslušenstvím, ve 2.NP se potom nachází bytová jednotka 4+kk, koupelna, samostatné WC. V každém podlaží je k dispozici sociální příslušenství a vybavená kuchyně. Střešní krytina je plechová s úpravou, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové pozinkované event. s nátěrem, okna jsou plastová, střešní dřevěná, dveře jsou dřevěné náplňové, stropní konstrukce je s rovnými podhledy. Vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelnách, WC, v kuchyních, tech. místnosti. Kuchyně jsou vybaveny kuchyňskou linkou, dřezem, ele. varnou deskou event. plynovou, troubou a digestoří. Vytápění je ÚT - plynové kotle a kotel na TP, rozvod SV i TUV je proveden. Objekt je napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, plyn, veřejnou kanalizaci. Venkovní úpravy a příslušenství jsou v rozsahu – část zpevněné plochy okolo domu, přípojky inž. sítí, oplocení, zídky, skleník. Objekt k bydlení je dle zjištění na místě běžně udržován, po rekonstrukci a je využíván vlastníkem a jeho rodinnými příslušníky k bydlení.