

## Rodinný dům v obci Libenice, okres Kolín



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Libenice, okres Kolín.

Lokalita: Libenice 80, Libenice

1.prohlídka: 30.3.2023 13:00

2.prohlídka: 18.4.2023 10:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 700 000,- Kč**

Odhadní cena: 3 400 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 400 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 230/2022-A

Zahájení dražby: 27.4.2023 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP. Dispozice předpokládána cca 3+1. RD má obdélníkový půdorys s přistavěným zádveřím, je pravděpodobně nepodsklepený, má jedno nadzemní podlaží a sedlovou střechu bez provedené vestavby podkroví. Stavba navazující na RD je objekt půdorysného tvaru písmene L, v části půdorysu má dvě nadzemní podlaží a pultovou střechu. V části půdorysu dvě nadzemní podlaží a její zastavěná plocha je cca 140 m<sup>2</sup>. Areál dotvářejí vedlejší stavby navazující na RD, zahradní chatka, venkovní úpravy běžného rozsahu a provedení, přípojky inženýrských sítí, oplocení a zpevněné plochy. Areál je celý oplocen. Přístup do areálu je z místní zpevněné komunikace.