

## RK\_Podíl 9/200 na bytovém domě v obci Mostek, okres Trutnov



Jedná se o podíl 9/200 na bytovém domě se 2.NP a půdním prostorem v obci Mostek, okres Trutnov.

Lokalita: Debrné 31, Mostek

1.prohlídka: 2.8.2022 12:00

2.prohlídka: 3.8.2022 12:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 750 000,- Kč**

Odhadní cena: 750 000,- Kč

Vyvolávací cena: 750 000,- Kč

Jistina: 75 000,- Kč

Číslo prodeje: 224/2022-RK

Zahájení dražby: 7.9.2022 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o podíl 9/200 na bytovém domě se 2.NP a půdním prostorem nacházející se ve východní části obce. Předmětný podíl 9/200 náleží spoluvlastnický podíl bytu (pravděpodobně o dispozici 3+1) ve 2.NP v jedné z krajních částí domu – rohový byt. Dům je stavebně i funkčně rozdělen do tří částí: 2 krajní části domu mají obytnou dispozici 2xBJ 3+1 v každém NP. Střední část domu je stavebně menší s obytnou dispozicí 2xBJ 1+kk v každém NP. Obvodové zdi a svislé konstrukce zděné cihlové, střecha sedlová, krytina eternit a plech, okna převážně dřevěná špaletová, ve střední části domu po částečné probíhající rekonstrukci plastová se 2 skly, klempířské prvky pozink, fasáda vápenná. Přístup do BJ ve 2.NP je řešen 3 železnými nadzemními lávkami, kdy je jedna lávka společná pro 2 byty. Součástí jsou i vedlejší objekty řadové zděné kůlny využívané jako dílny či sklady.