

Rodinný dům v obci Plesná, okres Cheb



Jedná se o samostatně stojící, podsklepený rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Plesná, okres Cheb.

Lokalita: Dlouhá 89, Plesná
1.prohlídka: 7.4.2021 13:30
2.prohlídka: 21.4.2021 13:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 600 000,- Kč

Odhadní cena: 1 200 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 200 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 224/2020-D

Zahájení dražby: 29.4.2021 11:20

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, podsklepený rodinný dům s 1.NP a využitým podkrovím. Celkem je dům o dispozici 2+1: 1 PP (suterén): WC na mezipatře 1,15 m² (PVC), chodba 13,00 m² (beton), sklep sklad 8,90 m² (beton), sklep uhlí 7,90 m² (beton), sklep prádelna 3,70 m² (beton), sklep kotel 6,90 m² (beton), sklep sklad 7,60 m² (beton); 1 NP (přízemí): předsíň 6,10 m² (ker.dlažba), chodba 11,70 m² (PVC na prknech), schodiště 5,40 m² (betonové), kuchyně 11,40 m² (plovoucí), koupelna 4,70 m² (ker.dlažba), pokoj 21,25 m² (plovoucí); podkroví: chodba 14,80 m² (PVC), pokoj 22,20 m² (koberec). Severně od rodinného domu stojí garáž s dílnou, převážně východně od rodinného domu je pozemek zahrady. Odkanalizování rodinného domu je provedeno do jímky na vyvážení, voda je ze studny, elektroinstalace je zavedena. Zdivo RD je smíšené, stropy jsou klenbové, železobetonové a dřevěné trámové, střecha má krov dřevěný, sedlový, krytina je eternitová, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu, vnitřní i fasádní povrchy tvoří omítky, vnitřní obklady jsou běžné keramické. Schody jsou betonové, dveře jsou náplňové, okna jsou plastová, vytápění je ústřední teplovodní do radiátorů, kotlem na tuhá paliva, elektroinstalace je světelná, třífázová, rozvod vody je studené i teplé, zdrojem teplé vody je bojler.Kanalizace je do jímky na vyvážení, vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka, sporák, vnitřní vybavení pak umyvadlo, vana, WC