

## Byt 2+1 v obci Lomnice, okres Sokolov



Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v podkroví revitalizovaného bytového domu v obci Lomnice, okres Sokolov. Podlahová plocha bytu je 58,70 m<sup>2</sup>.

Lokalita: Hornická 259, Lomnice

1.prohlídka: 30.4.2021 13:00

2.prohlídka: 7.6.2021 10:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)**

**Minimální kupní cena: 285 000,- Kč**

Odhadní cena: 570 000,- Kč

Vyvolávací cena: 285 000,- Kč

Jistina: 85 000,- Kč

Číslo prodeje: 210/2020-N

Zahájení dražby: 24.6.2021 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v podkroví revitalizovaného bytového domu. Podlahová plocha bytu je 58,70 m<sup>2</sup>. V bytě je předsiň 6,80m<sup>2</sup>, kuchyně 5,40m<sup>2</sup>, koupelna, WC 4,10m<sup>2</sup> a dva pokoje 12,40 a 30,00m<sup>2</sup>, k užívání bytu náleží sklep o ploše 28,30m<sup>2</sup> a půdní prostor o ploše 28,20m<sup>2</sup>. Vytápění bytu je pravděpodobně ústřední teplovodní do radiátorů, teplá voda je pravděpodobně z bojleru, okna jsou střešní na sever a na jih, dveře jsou náplňové. V kuchyni je pravděpodobně kuchyňská linka, sporák, na sociálním zařízení je pravděpodobně umyvadlo, vana, nebo sprchový kout, WC. Bytový dům je zděný, revitalizovaný, napojen na veškeré dostupné inženýrské sítě. Bytový dům je postavený v zastavěné, okrajové, východní části obce s možností parkování. Bytový dům je využíván pro bydlení, je podsklepený a má 2 nadzemních podlaží a využití podkroví.