

Rodinný dům v obci Týniště nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou



Jedná se zděný částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP v obci Týniště nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou.

Lokalita: Štěpánovsko 69, Týniště nad Orlicí

1.prohlídka: 4.1.2023 11:30

2.prohlídka: 11.1.2023 11:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 650 000,- Kč

Odhadní cena: 3 300 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 300 000,- Kč

Jistina: 200 000,- Kč

Číslo prodeje: 209/2022-D

Zahájení dražby: 17.1.2023 11:20

Podrobný popis

Jedná se zděný částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP (část dvojdomku) se šikmou, sedlovou střechou. V domě je jedna bytová jednotka vel. 3+1: v 1.PP se nachází sklep, v 1.NP 3x chodba, koupelna, WC, kuchyň, obývací pokoj a 2x pokoj. Celková užitná plocha je 84,6 m². Střešní krytinu tvoří pálené tašky, klempířské konstrukce (svody, žlaby) plechové pozinkované s nátěrem. Okna plastová, dveře dřevěné náplňové, stropní konstrukce s rovnými podhledy, fasádní omítky nezateplené v části poškozené, vnitřní omítky štukové, vnitřní keramické obklady v koupelně, WC a v kuchyni. Kuchyně vybavena kuchyňskou linkou, dřezem, vestavěnými spotřebiči : ele. varnou deskou, troubou, digestoří. Vytápění lokální, krbovými kamny na TP. Rozvod SV i TUV proveden. Rodinný dům je napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, veřejnou kanalizaci, u domu plynová přípojka.