

## Byt v obci Čáslav, okres Kutná Hora



Jedná se o bytovou jednotku 2+1 ve 3.NP bytového domu v obci Čáslav, okres Kutná Hora. Podlahová plocha bytu je 72 m<sup>2</sup>.

Lokalita: Jiřího z Poděbrad 1179/13, Čáslav  
1.prohlídka: 9.6.2020 10:00  
2.prohlídka: 18.6.2020 12:45

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)**

**Minimální kupní cena: 980 000,- Kč**

Odhadní cena: 1 960 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 960 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 209/2019-D

Zahájení dražby: 2.7.2020 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 ve 3.NP bytového domu, vpravo od hl.vchodu domu a skládá se z předsíně, kuchyně, obývacího pokoje, pokoje, koupelny, WC, komory. K dispozici je balkon a sklep I. a sklep II.. Vytápění BJ je pravděpodobně lokální, plynové, rozvod SV i TUV proveden, příprava je pravděpodobně v ele. boileru, v koupelně je vana a umyvadlo, WC samostatně, v kuchyni je kuchyňská linka, digestoř, dřez a sporák, krytina podlah je laminátová plovoucí nebo dlažba, dřevěné dveře jsou náplňové, okna jsou pravděpodobně původní, dřevěná. Bytový dům je řadový, vnitřní, rohový, zděné konstrukce se šikmou, valbovou střechou pokrytou taškovou krytinou Bramac, stropy jsou rovné, pravděpodobně dřevěné, schodiště je betonové. Byla provedena oprava střechy, v části objektu byla vyměněna okna. BD má 3 nadzemní podlaží a technické podlaží využívané jako skladové prostory, sklepy. BD/BJ je napojen na veřejný vodovod, na veřejný rozvod el. energie, plyn, veř. kanalizaci, vytápění je pravděpodobně vlastní, každá BJ samostatně.