

Rodinný dům v obci Chyšě, okres Karlovy Vary



Jedná se o samostatně stojící částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP v obci Chyšě, okres Karlovy Vary.

Lokalita: Chyšě 132, Chyšě
1.prohlídka: 13.7.2020 14:30
2.prohlídka: 22.7.2020 13:45

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 300 000,- Kč

Odhadní cena: 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 600 000,- Kč

Jistina: 80 000,- Kč

Číslo prodeje: 203/2019-D

Zahájení dražby: 6.8.2020 11:20

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP situovaný v blízkosti centra města s dobrou občanskou vybaveností. Rodinný dům je částečně podsklepený, má jedno nadzemní podlaží, bez využitého podkroví. Obsahuje v suterénu chlívek, v přízemí byt. Výčet místností: 1 PP (suterén) – chlívek 15,00 m² (hlína, beton); 1 NP (přízemí) – chodba 5,48 m² (plovoucí podlaha), kuchyně 17,39 m² (plovoucí podlaha), pokoj 16,45 m² (plovoucí podlaha), pokoj 19,32 m² (koberec), spíž 2,19 m² (beton), sklad 8,85 m² (ker.dlažba), koupelna, WC 6,37 m² (ker.dlažba), sklad 1,27 m² (ker.dlažba). Celkem je dům o dispozici 2+1. Základy jsou mělké, zdivo je zděné smíšené, stropy jsou betonové a dřevěné, krov je dřevěný, krytinu tvoří šablony, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Vnitřní obklady jsou běžné keramické, schody jsou dřevěné na půdu, dveře jsou náplňové, okna jsou dřevěná, podlahy jsou plovoucí, keramická dlažba, beton. Vytápění je lokálně kamny na tuhá paliva v kuchyni, elektroinstalace je světelná, třífázová, rozvod vody je studené i teplé, zdrojem teplé vody je bojler. Vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka, sporák, vnitřní vybavení umyvadlo, vana, záchod splachovací. Venkovní úpravy a vedlejší stavby jsou v běžném rozsahu - sklady o zastavěné ploše 16m² u jižního štítu domu, oplocení, přípojky, zpevněné plochy, apod.