

## Byt 2+1 v obci Toužim, okres Karlovy Vary



Jedná se o hezký byt 2+1 ve 2 NP (1 patro) bytového domu v obci Toužim, okres Karlovy Vary.

Lokalita: Kosmová 38, Toužim

1.prohlídka: 4.5.2022 10:30

2.prohlídka: 11.5.2022 10:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)**

**Minimální kupní cena: 120 000,- Kč**

Odhadní cena: 240 000,- Kč

Vyvolávací cena: 240 000,- Kč

Jistina: 30 000,- Kč

Číslo prodeje: 202/2018-A

Zahájení dražby: 17.5.2022 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o hezký byt 2+1 o ploše bytu 53,00m<sup>2</sup> v 2. nadzemním podlaží (1 patro) bytového domu. V bytě je předsíň (5,20m<sup>2</sup>, PVC) z předsíňe rovně koupelna (3,00m<sup>2</sup>, umyvadlo, vana, umakartové jádro), WC (1,30m<sup>2</sup>), okolo sociálního zařízení do "L" kuchyně (8,70m<sup>2</sup>, PVC, kuchyňská linka, sporák), v kuchyni původně spíž (0,60m<sup>2</sup>), z předsíňe vlevo pokoj (17,10m<sup>2</sup>, parkety), vpravo pokoj 17,10m<sup>2</sup>, koberec), všechna okna bytu na jih. Vytápění bytu je lokální plynovými kamny WAW, ohřev teplé vody bojlerem, okna bytu dvě plastová, jedno dřevěné, dveře náplňové do kovových zárubní, v kuchyni kuchyňská linka, sporák, na sociálním zařízení umyvadlo, vana, WC samostatné. K užívání bytu náleží 2 krát sklep, celkem 4,10 m<sup>2</sup>. Bytový dům je nepodsklepený a má 3 nadzemní podlaží, je napojen na veškeré dostupné inženýrské sítě, je montovaný, panelový s plochou střechou. Bytový dům je využíván pro bydlení, hlavní vstup do domu je orientován z jižní strany, je nepodsklepený a má 3 nadzemní podlaží. Dům je napojen na veškeré dostupné inženýrské sítě, je montovaný, panelový s plochou střechou.