

Rodinný dům v obci Staré Město, okres Šumperk



Jedná se o řadový částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem v obci Staré Město, okres Šumperk.

Lokalita: Hanušovická 175, Staré Město

1.prohlídka: 11.5.2021 12:30

2.prohlídka: 18.5.2021 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 420 000,- Kč

Odhadní cena: 840 000,- Kč

Vyvolávací cena: 840 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 201/2020-D

Zahájení dražby: 27.5.2021 11:20

Podrobný popis

Jedná se o zděný, řadový částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem. RD je určen k rekonstrukci, což umožňuje úpravy dle vlastních představ. Dispozice objektu : Hlavní vstup z ulice, centrální chodba, vpravo kuchyň, za kuchyní pokoj, dále vpravo koupelna, vstup na půdu. V zadní části RD a na půdě jsou další místnosti. RD je napojen, nebo je možno napojit na veřejný rozvod elektrické energie, obecní vodovod, vlastní kanalizaci. Příjezd k RD je po místní zpevněné komunikaci. RD má svislé nosné konstrukce ze smíšeného zdiva, základy jsou pravděpodobně z kamene, stropy jsou dřevěné trámové, v části cihlové klenbové, půda je přístupná po dřevěném, strmém schodišti, střecha je dřevěná vázaná sedlového tvaru, střešní krytina je tvořena hliníkovým plechem, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu event. s nátěrem. Podlahy jsou betonové, s povrchovou úpravou z dlažby, pvc, okna jsou dřevěná, vstupní dveře jsou dřevěné, vnitřní dveře jsou dřevěné, do ocelových a dřevěných zárubní, vnitřní omítky jsou hladké, vápenné, venkovní fasáda je s břízolitovou úpravou. RD má vnitřní rozvody elektrického proudu, vody, kanalizace vlastní, vytápění je lokální na TP nebo ele. přímotopy, zdrojem TUV je elektrický zásobníkový ohřívač. Objekt je částečně podsklepen, sklepní prostor nebyl zpřístupněn.