

Rodinný dům s 1.NP v obci Valašské Klobouky, okres Zlín



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Valašské Klobouky, okres Zlín.

Lokalita: Partyzánská 119, Valašské Klobouky
1.prohlídka: 4.6.2020 14:00
2.prohlídka: 10.6.2020 14:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 290 000,- Kč

Odhadní cena: 580 000,- Kč

Vyvolávací cena: 580 000,- Kč

Jistina: 70 000,- Kč

Číslo prodeje: 200/2019-D

Zahájení dražby: 23.6.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP severně od centra obce v klidné lokalitě s občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. RD je již prázdný a vyklizený. RD je tvořen I. NP a půdním prostorem s dispozicí 3+1. RD je zděný, se sedlovou střechou s krytinou z tašek, pravděpodobně vystavěn na kamenných základech (pasech), obvodové zdivo je zděné, smíšené (převažující cihly), stropy jsou rovné, krov je dřevěný vaznicový. Klempířské prvky jsou plechové, částečně opatřeny nátěrem, vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je s vápennou omítkou, vnitřní obklady jsou v koupelně a v kuchyni. Dveře jsou dřevěné, int. dřevěné, zčásti prosklené, okna jsou dřevěná špaletová i jednoduchá, podlahy jsou betonové nebo prkenné, krytina dlažba, v části dřevěné vlysy. Vytápění je plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů, příprava TUV je v ele. boileru, rozvod TUV i SV a vnitřní kanalizace je proveden do koupelny a do kuchyně, odpad se svodem je do septiku, který je pravděpodobně na cizím pozemku. V kuchyni je k dispozici kuchyňská linka, plynový sporák, dřez, digestoř. RD je napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, plyn. Na obytnou část navazuje užitková, zemědělská část nemovitosti – kůlna, sklad, lení pokoj. Součástí nemovitostí jsou: zemědělská přístavba, IS, porosty na pozemku, zpevněné plochy, oplocení.