

Byt 2+1 v obci Rožmitál pod Třemšínem, část obce Strýčkovy, okres Příbram



Jedná se o krásný byt 2+1 v 1.NP bytového domu v obci Rožmitál pod Třemšínem, část obce Strýčkovy, okres Příbram. Podlahová plocha bytu je 62,27 m². K bytu náleží garáž o ploše 18,10 m² v suterénu bytového domu.

Lokalita: Strýčkovy 54, Rožmitál pod Třemšínem
1.prohlídka: 29.4.2021 9:30
2.prohlídka: 19.5.2021 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 635 000,- Kč

Odhadní cena: 1 270 000,- Kč

Vyvolávací cena: 635 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 197/2020-N

Zahájení dražby: 3.6.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o krásný byt 2+1 s lodžii v 1.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 62,27 m². K bytu náleží garáž o ploše 18,10 m² v suterénu bytového domu. V bytě je předsíň (7,55m², ker.dlažba), vpravo je WC (1,48m², ker.dlažba), koupelna (5,29m², ker.dlažba, umyvadlo, vana, okno na sever), z předsíně rovně je kuchyně (11,90m², ker.dlažba, kuchyňská linka, sporák, okno na sever), z kuchyně se vchází do obývacího pokoje (21,50m², koberec, okno na jih) a z předsíně vlevo je pokoj s lodžii (14,55m², plovoucí, lodžie na jih). K užívání bytu náleží lodžie o ploše 3,20m² a sklep o ploše 3,55m². Vytápění bytu je elektrickými sálavými panely na stěnách bytu, ohřev vody bojlerem, okna plastová, dveře náplňové, v kuchyni kuchyňská linka, sporák, v koupelně umyvadlo, vana, WC samostatné. V bytě byla přibližně před třinácti roky provedena rekonstrukce. Bytový dům je zděný, podsklepený, v suterénu jsou garáže, sklepy, kotelna apod. a má 2 nadzemní podlaží. Dům je napojen na vodu ze studny (která je vzdálena dle sdělení přibližně 700m severozápadně od domu na pozemku parc.č. 1368 ve vlastnictví město Rožmitál pod Třemšínem), odkanalizování je do jímky na vyvážení, elektroinstalace je zavedena.