

## Byt 3+1 v obci Břidličná, okres Bruntál



Jedná se o krásný byt 3+1 ve 4.NP (poslední NP) bytového domu v obci Břidličná, okres Bruntál. Podlahová plocha bytu je 75 m2 včetně příslušenství.

Lokalita: Sokolovská 394, Břidličná

1.prohlídka: 2.3.2021 12:00

2.prohlídka: 15.3.2021 12:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 400 000,- Kč**

Odhadní cena: 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 800 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 196/2020-D

Zahájení dražby: 30.3.2021 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o krásný byt 3+1 ve 4.NP (poslední NP) bytového domu v klidné lokalitě nedaleko centra obce. Podlahová plocha bytu je 75 m2 včetně příslušenství. Byt se sestává z předsíně, WC, koupelny, šatny, kuchyně, 3 pokojů, k dispozici je pak lodžie přístupná z bytové jednotky, spíž na chodbě (v mezipatře) a sklep/kóje v 1.PP. Zdravotně-technické vybavení BJ je v nově zrekonstruovaném bytovém jádru. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana, sprchový kout, samostatné WC, kuchyňská linka, sklokeramická deska, ele. trouba, digestoř, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody apod. Podlahy bytu opatřeny dlažbou event. laminátovou plovoucí krytinou nebo PVC. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou montované ze železobetonových obvodových a stěnových panelů, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je z asfaltových svařovaných pásů. Klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu, střecha je opatřena bleskosvodem, schodiště je betonové prefabrikované, okna jsou plastová, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy panelů jsou opatřeny zateplením, s finální úpravou. Bytový dům/BJ má vnitřní rozvod el. proudu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově.