

Rodinný dům v obci Oloví, část obce Hory, okres Sokolov



Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a částečně využitým podkrovím v obci Oloví, část obce Hory, okres Sokolov.

Lokalita: Hory 121, Oloví
1.prohlídka: 5.3.2019 15:00
2.prohlídka: 20.3.2019 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 245 000,- Kč

Odhadní cena: 350 000,- Kč

Vyvolávací cena: 350 000,- Kč

Jistina: 53 000,- Kč

Číslo prodeje: 195/2018-A

Zahájení dražby: 2.4.2019 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a částečně využitým podkrovím. Celkem je dům o dispozici 4+1: 1. PP (suterén): sklep 32,11 m² (beton, hlína), sklep 10,40 m² (beton, hlína), 1. NP (přízemí): zádveří 4,38 m² (PVC), chodba, schody 20,50 m² (koberec), pokoj 13,17 m² (ker.dlažba), pokoj 22,00 m² (plovoucí krytina), kuchyně 10,90 m² (PVC, ker.dlažba), soc.zařízení 7,64 m² (ker.dlažba); podkroví: chodba 5,00 m² (prkna), pokoj 13,51 m² (koberec), pokoj 18,75 m² (koberec). Nosná konstrukce RD je provedena na betonových a kamenných základech, svislé konstrukce jsou zděné smíšené, stropy jsou s rovným podhledem, pravděpodobně železobetonové a dřevěné trámové, schody jsou cihelné a dřevěné, krov je dřevěný. Střecha je sedlová členitá, krytina je eternitová a plechová, klempířské konstrukce jsou provedeny, povrchy omítnuty, částečně zatepleny, vnitřní obklady jsou keramické (na sociálním zařízení), dveře jsou náplňové, okna dřevěná. Vytápění je ústřední kotlem na tuhá paliva, ohřev vody je bojlerem, rozvody instalací jsou běžně provedeny. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu - oplocení, vrátka, zpevněné plochy apod..