

Bývalá restaurace s diskotékou v obci Veselíčko, okres Písek



Jedná se o objekt bývalé restaurace s diskotékou v obci Veselíčko, okres Písek.

Lokalita: Veselíčko 71, Veselíčko

1.prohlídka: 24.2.2020 11:30

2.prohlídka: 13.3.2020 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 200 000,- Kč

Odhadní cena: 2 400 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 400 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 194/2019-D

Zahájení dražby: 24.3.2020 11:20

Podrobný popis

Jedná se o objekt bývalé restaurace s diskotékou skýtající možnost podnikání i investice. Objekt bývalé restaurace s diskotékou stojí v zastavěné části obce a přístup je umožněn přímo z veřejné komunikace. Původně se jednalo o dva domy. Při celkové rekonstrukci objektů spojené se změnou užívání na diskotéku s restaurací byly oba objekty částečně konstrukčně a plně provozně propojeny. Část objektu je podsklepená, část je dvoupodlažní a část je jednopodlažní. Ve 2.NP jsou nedokončené prostory pravděpodobně připravované pro přechodné ubytování. Oba objekty mají společnou konstrukci krovu a stejnou střešní krytinu. Stropy jsou převážně betonové, v části tanečního sálu nejsou stropy vůbec, objekt zde má převážně volnou dispozici s menšími vestavky a volnou galerií a zcela odkrytý krov. Vytápění je pro oba objekty též společné, kotel na uhlí je umístěn v části 1.NP, v podkroví je navíc umístěna rekuperační jednotka s odvětráním. Objekt má sedlovou střechu umožňující vestavbu podkroví. Objekt je zděný převážně z cihelného zdiva, zastřešení tvoří sedlové dřevěný vázaný krov s taškovou krytinou. Objekt je napojen na rozvod elektrické energie, na vlastní zdroj vody, na místní kanalizaci a na zemní plyn. Areál doplňuje vedlejší stavba kolny za oběma domy, venkovní úpravy (např. oplocení, venkovní schody, přípojky inženýrských sítí, studna) a pozemky.