

Rodinný dům v obci Kňovice, okres Příbram



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a částečně využitým podkrovím v obci Kňovice, okres Příbram.

Lokalita: Kňovice 12, Kňovice

1.prohlídka: 20.5.2021 10:00

2.prohlídka: 27.5.2021 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 500 000,- Kč

Odhadní cena: 1 000 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 000 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 189/2020-D

Zahájení dražby: 17.6.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, nepodsklepený rodinný dům s 1.NP a částečně využitým podkrovím. RD je již neobývaný. Vstup do rodinného domu z jihovýchodní strany. Jižně od rodinného domu, na hranici pozemku stojí stodola, u severovýchodní strany na rodinný dům navazuje zděná kolna, jihovýchodně od rodinného domu je zemní sklep. Odkanalizování rodinného domu je do jímky (v obci je nově budovaná veřejná kanalizace), voda je ze studny, elektroinstalace je zavedena. Celkem je dům o dispozici 2+1:1 NP (přízemí) - chodba (beton), kuchyně (plovoucí, ker.dlažba), pokoj (plovoucí), WC (ker.dlažba), koupelna (ker.dlažba), tech. místnost (beton), Podkroví - pokoj (plovoucí), místnost.Základy jsou betonové a kamenné, svislé konstrukce jsou zděné smíšené, stropy jsou dřevěné a železobetonové, krov je dřevěný, sedlový s taškovou krytinou, klempířské konstrukce jsou plechové. Schody jsou betonové a dřevěné, dveře jsou náplňové, okna jsou plastová, podlahy jsou z ker. dlažby, plovoucí, beton, vytápění je kamny na tuhá paliva s výměníkem, radiátory jsou částečně osazeny. Elektroinstalace je světelná, třífázová, rozvod vody je studené a teplé, zdrojem teplé vody je bojler, vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka, vnitřní vybavení tvoří umyvadlo, vana, WC. Venkovní úpravy jsou v minimálním rozsahu - přípojky inž. sítí, zpevněné plochy, oplocení.