

Byt 1+1 v obci Chlumeck nad Cidlinou, okres Hradec Králové



Jedná se o hezký byt 1+1 v 1.NP bytového domu v obci Chlumeck nad Cidlinou, okres Hradec Králové. Podlahová plocha bytu je 57,83 m².

Lokalita: Kozelkova 23, Chlumeck nad Cidlinou
1.prohlídka: 16.2.2021 10:00
2.prohlídka: 22.2.2021 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 750 000,- Kč

Odhadní cena: 1 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 500 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 182/2020-D

Zahájení dražby: 4.3.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o hezký byt 1+1 v 1.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 57,83 m². Byt se nachází v 1. NP, v pravé části domu při pohledu ze dvora, ze kterého je i vlastní vstup do bytu. Byt sestává z kuchyně, pokoje, koupelny s WC a komory. Příčky jsou zděné, vnitřní omítky stropů a stěn jsou vápenné štukované, vnitřní obklady jsou keramické v běžném rozsahu, dveře jsou plné a prosklené, okna jsou plastová s izolačním dvojsklem, podlahy jsou plovoucí laminátové a z keramické dlažby. Vytápění je ústřední teplovodní, s elektrokotlem, el. instalace je 230/400 V, je proveden rozvod studené a teplé vody, rozvod vnitřní kanalizace. Vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka s elektrospotřebiči a digestoří, hygienické vybavení sestává z vany, umývadla a WC. TUV je z el. bojleru, bytové jádro je zděné. Bytový dům má dvě nadzemní podlaží, se sedlovou střechou, kdy podkroví není využito. Objekt je uložen na základových pasech, svíslé a vodorovné nosné konstrukce jsou ze smíšeného zdiva (kámen, cihla) tl. 100 cm, krov je dřevěný vázaný, krytina je z hliníkových šablon, klempířské konstrukce jsou úplně z pozinkovaného plechu, fasáda je vápenocementová, schody kamenné, bleskosvod je proveden.