Veřejná dražba

eurodrazby

Byt 2+1 v obci Dobronín, okres Jihlava

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 1.NP bytového domu v obci Dobronín, okres Jihlava. Podlahová plocha bytu je 53,00 m2.

Lokalita: Jarní 324/1, Dobronín
1.prohlídka: 18.3.2019 9:30
2.prohlídka: 26.3.2019 10:00

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 525 000,- Kč
Odhadní cena: 1 050 000,- Kč
Vyvolávací cena: 1 050 000,- Kč
Jistina: 70 000,- Kč
Číslo prodeje: 181/2018-A
Zahájení dražby: 4.4.2019 10:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 1.NP bytového domu, resp. podíl na bytovém družstvu ROZKVĚT, stavební bytové družstvo, se kterým je spojen nájem bytu č.3 v bytovém domě. Dle infa od Rozkvět SBD Jihlava lze převést podíl do osobního vlastnictví. Předmětný podíl, byt č. 3 je o velikosti 2+1 (po úpravě, původně 1+1) a sestává se z předsíně, komory, WC, koupelny, kuchyně, 2 x pokoje, k dispozici je dále sklep v 1.PP. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana a záchod, kuchyňská linka, kuchyňský sporák, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, plynu, vody, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody apod. Podlahy bytu jsou opatřeny PVC, kobercem, dlažbou. Bytový dům je po revitalizaci. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou montované ze železobetonových obvodových a stěnových panelů, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu, střecha je opatřena bleskosvody. Schodiště jsou železobetonová prefabrikovaná, okna jsou plastová, vnitřní omítky jsou štukové, vnější povrchy panelů jsou opatřeny tepelnou izolací s omítkou. V bytovém domě je k dispozici výtah. Bytový dům má vnitřní rozvod el. proudu, plynu, vody včetně teplé, kanalizace, topení je zajišťováno plynovým kotlem v BJ, zdravotně-technické vybavení BJ je v typovém bytovém jádru.