

Byt 2+kk (označováno též jako domek C2) v obci Šakvice, okres Břeclav



Jedná se o krásný byt 2+kk (označováno též jako domek C2) v „Rezidenci pro seniory u Pálavy“ v obci Šakvice, okres Břeclav. Podlahová plocha bytu je 47m².

Lokalita: Hlavní 543, Šakvice

1.prohlídka: 2.2.2021 12:30

2.prohlídka: 9.2.2021 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 100 000,- Kč

Odhadní cena: 2 200 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 100 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 180/2020-D

Zahájení dražby: 18.2.2021 11:20

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+kk (označováno též jako domek C2) v „Rezidenci pro seniory u Pálavy“ v obci Šakvice, okres Břeclav. Podlahová plocha bytu je 47m². Byt o velikosti 2+kk se sestává z před síně, pokoje s kuchyňským koutem, ložnicí, šatnou, koupelny s WC, k dispozici je terasa před BJ. BJ je umístěna v areálu řadových domků (BD), každý se samostatným vstupem ze společného pozemku a terasou před BJ. Svislé nosné konstrukce bytového domu (domku) jsou zděné, vodorovné nosné konstrukce tvoří zřejmě železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je sedlová, krytina tašková, klempířské prvky jsou plechové pozinkované, okna a vstupní dveře jsou plastová. Vnitřní omítky jsou vápenné, svislé konstrukce jsou zatepleny. Byt má vnitřní rozvod el. proudu, vody včetně teplé (ele. boiler), kanalizace, vytápění je zajištěno centrálně pro celý BD resp. areál. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, obložky, vestavěné skříně, sprchový kout, umyvadlo, záchod, kuch. linka vč. zabudovaných spotřebičů, dřez, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, topení, vody, kanalizace. Podlahy bytu jsou opatřeny dlažbou a vinylovou krytinou. Okolí má parkovou úpravu, zařízenou společenskou místnost s krbem, kuchyňkou a knihovnou k užívání pro všechny rezidenty. Správce a hospodyně zajišťují správu a chod celého BD, údržbu areálu, provoz společenské místnosti.