

Podíl 1/4 na rodinném domě v obci Rokycany, okres Rokycany



Jedná se o podíl 1/4 na velkém, samostatně stojícím podsklepeném rodinném domě se 2.NP, volnou půdou a rozlehlou zahradou v obci Rokycany, okres Rokycany.

Lokalita: Štáhlavská 828, Rokycany

1.prohlídka: 10.2.2020 15:15

2.prohlídka: 20.2.2020 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 350 000,- Kč

Odhadní cena: 700 000,- Kč

Vyvolávací cena: 350 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 173/2019-D

Zahájení dražby: 3.3.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/4 na velkém, samostatně stojícím podsklepeném rodinném domě se 2.NP, nevyužitým podkrovím (volnou půdou) a rozlehlou zahradou. Dispozice domu je 7+1: 1 PP (suterén): 2x garáž (ker.dlažba), 5x sklep, schodiště (teraco). V některých sklepech jsou zděné vestavby menších skladů. 1 NP (přízemí): hala (ker.dlažba), 3x pokoj, kuchyně, spíž (PVC), koupelna (ker.dlažba), chodba, WC (ker.dlažba), schodiště (teraco). 2 NP (patro): hala (koberec), 4x pokoj (koberec), koupelna (ker.dlažba), chodba, WC (ker.dlažba), schodiště (teraco). Vytápění je ústřední teplovodní do radiátorů kotlem na tuhá paliva, elektroinstalace je světelná třífázová, rozvod vody je teplé a studené, zdrojem teplé vody je bojler, kanalizace je od zařizovacích předmětů. Vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka, sporák, vnitřní vybavení tvoří v přízemí umyvadlo, vana, v patře koupelna v rekonstrukci, WC je samostatné. Základy domu jsou betonové, zdivo je zděné, keramické, stropy jsou keramické s rovným podhledem, střecha má dřevěný, valbový krov, krytina je eternitová, klempířské konstrukce jsou plechové, vnitřní povrchy tvoří omítky, fasádní povrchy jsou břizolitové, vnější obklady tvoří sokl z kamene, vnitřní obklady jsou běžné keramické, schody jsou betonové teraco. Dveře jsou náplňové, vrata jsou dřevěná, okna jsou dřevěná.