

Rodinný dům s 1.NP v obci Netvořice, okres Benešov

Obrázek
není veřejný

Jedná se o samostatně stojící částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Netvořice, okres Benešov.

Lokalita: Hrubínova 165, Netvořice

1.prohlídka: 5.5.2020 10:00

2.prohlídka: 2.6.2020 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 400 000,- Kč

Odhadní cena: 2 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 400 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 167/2019-N

Zahájení dražby: 11.6.2020 11:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a podkrovím situovaný v malebné krajině mezi zámkem Konopiště a rekreační oblastí Slapy. V docházkové vzdálenosti se nachází místní občanská vybavenost. Dispozice domu: vpravo hlavní vchod do RD, zádveří, chodba, vlevo z chodby obývací pokoj, rovně koupelna, vpravo kuchyň, dále vpravo vchod do sklepa a schodiště do 2.NP (podkroví). Ve 2.NP podesta, vpravo místnost bez oken (spaní, šatna), rovně pokoj, vlevo pokoj. Venkovní úpravy a příslušenství jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, skleník, kůlna, studna, porosty na pozemcích, přípojky inž. sítí, zídky. Zděný RD má šikmou, sedlovou střechu, střešní krytinu tvoří taška, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s protikorozní úpravou, okna jsou plastová, dveře dřevěné náplňové, vchodové plastové, stropní konstrukce jsou s rovnými podhledy. V zadní části objektu jsou částečně zateplené fasády, kamenný sokl, vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně a v kuchyni. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, dřezem, sporákem a digestoří. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je v ele. boileru. RD je napojen na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, připojení na veřejnou kanalizaci.