

Rodinný dům v obci Jiříkov, část obce Kněžpole, okres Bruntál



Jedná se o hezký samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem v obci Jiříkov, část obce Kněžpole, okres Bruntál.

Lokalita: Kněžpole 64, Jiříkov

1.prohlídka: 19.2.2020 9:30

2.prohlídka: 3.3.2020 15:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 490 000,- Kč

Odhadní cena: 980 000,- Kč

Vyvolávací cena: 980 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 164/2019-D

Zahájení dražby: 10.3.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o hezký samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem o dispozice 3+1 a rozlehlé pozemky o celkové výměře 4121 m². RD je zděný, s půdním prostorem pod šikmou střechou (s malou polovalbou), jež je přístupný dřevěným schodištěm z obytných prostor. Objekt je vystavěn na kamenných základech (odvětrávaný sokl, novová izolace), svíslé konstrukce jsou smíšené (kámen, cihla), stropy jsou dřevěné rovné, krov je dřevěný vaznicový. Střešní krytina je z vlnitých šablon, nad verandou jsou potom asfaltové lepené šablony, klempířské prvky jsou měděné. Vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je zateplená, s finální probarvenou omítkou, sokl je obložen deskami s odvětráním. Dveře jsou dřevěné, hladké, částečně prosklené do plechových zárubní, okna jsou plastová, podlahy jsou pokryty pvc, dlažbou, kobercem. Vytápění je ústřední plynovým kotlem (zásobník na PB na pozemku) a lokální na TP. V objektu je rozvod světelné i motorové elektroinstalace, rozvod SV a TUV je proveden (ele.boiler), odkanalizování je od všech hyg. zařízení, objekt je napojen na vlastní kanalizaci - žumpa/jímka a vlastní zdroj vody. Součástí nemovitostí jsou IS, porosty na pozemku, zpevněné plochy, sklad, kotec, studny, oplocení.