

Byt 3+1 v obci Český Dub, část obce Hoření Starý Dub, okres Liberec



Jedná se o hezký byt 3+1, což odpovídá podílu 1/6 na bytovém domě v obci Český Dub, část obce Hoření Starý Dub, okres Liberec.

Lokalita: Hoření Starý Dub 18, Český Dub
1.prohlídka: 20.1.2020 13:00
2.prohlídka: 29.1.2020 13:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 495 000,- Kč

Odhadní cena: 990 000,- Kč

Vyvolávací cena: 990 000,- Kč

Jistina: 55 000,- Kč

Číslo prodeje: 163/2019-A

Zahájení dražby: 6.2.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o hezký byt 3+1, což odpovídá podílu 1/6 na bytovém domě. Byt je po částečné rekonstrukci a sestává se z předstíň, kuchyně, 3 x , koupelny, WC, k dispozici 2 x sklep a balkon přístupný z obývacího pokoje. Byt má vnitřní rozvod el. proudu, vody včetně teplé (příprava v ele.boileru), kanalizace. Zdravotně-technické vybavení bytu je ve zděném bytovém jádru, v koupelně okno. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana, umyvadlo, sprchový kout, záchod, kuch. linka, digestoř, sklokeramická deska s troubou, vytápění vč. zdroje, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace. Podlahy bytu jsou opatřeny dlažbou a laminátovou plov.podlahou. Bytový dům je samostatně stojící zděný objekt, obdélníkového půdorysného tvaru, s jedním podzemním, třemi nadzemními podlažními a půdou pod sedlovou střechou. Střecha je sedlová krytá plechovými šablonami (Alukryt), klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Okna jsou v užívaném podílu (BJ v 1.NP vpravo) plastová, dveře jsou dřevěné náplňové, vytápění je lokální na tuhá paliva s výměníkem a rozvodem do radiátorů po BJ. Venkovní úpravy v běžném rozsahu – část zpevněné plochy okolo domu, přípojky inž. sítí, venkovní schody.