

Rodinný dům v obci Košťany, okres Teplice



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Košťany, okres Teplice.

Lokalita: Školní 147, Košťany
1.prohlídka: 3.5.2021 10:30
2.prohlídka: 12.5.2021 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 2 250 000,- Kč

Odhadní cena: 4 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 250 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 161/2020-N

Zahájení dražby: 20.5.2021 11:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, zděný, nepodsklepený rodinný dům s 1.NP se šikmou, sedlovou střechou, s rozlehlou zahradou, situovaný v klidné části obce s obč.vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Dispozice RD je 3+kk s příslušenstvím (koupelna, samostatné WC). RD je vystavěn na základové desce s izolací proti zemní vlhkosti, střecha je sedlová s krytinou taška Bramac, okna jsou plastová, dveře vstupní jsou plastové, int. potom dřevěné do dřev. obložek, stropní konstrukce jsou s podhledy s SDK, fasáda je zateplená, vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně, na WC a v kuchyni, podlahy jsou pokryty dlažbou resp. PVC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, ele. varnou deskou, troubou, digestoří. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je v ele. boileru. RD je napojen, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu a na veřejnou kanalizaci, v obci je i plyn. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, porosty na pozemcích, přípojky inž. sítí, drobné dřevěné stavby.