

Podíl 1/2 na rodinném domě v obci Provodín, okres Česká Lípa



Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP a podkrovím v obci Provodín, okres Česká Lípa. Podíl zbývající 1/2 bude prodáván na www.eurodražby.cz ve stejný den od 11:20 hod.

Lokalita: Provodín 103, Provodín

1.prohlídka: 9.12.2019 14:35

2.prohlídka: 6.1.2020 14:35

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 295 000,- Kč

Odhadní cena: 590 000,- Kč

Vyvolávací cena: 295 000,- Kč

Jistina: 85 000,- Kč

Číslo prodeje: 153/2019-N

Zahájení dražby: 16.1.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/2 na samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP a podkrovím v obci Provodín, okres Česká Lípa. Podíl zbývající 1/2 bude prodáván na www.eurodražby.cz ve stejný den od 11:20 hod.. Objekt k bydlení je pravděpodobně částečně podsklepený, samostatně stojící objekt s jedním NP a obytným podkrovím (2.NP). Dispozice RD jsou cca 4+1. Objekt je zděný s polovalbovou střechou, vystavěn na kamenných základech, obvodové zdivo je smíšené (kámen, cihla), stropy jsou pravděpodobně dřevěné s rákosovou omítkou, krov je dřevěný vaznicový, střešní krytina je asfaltová šindel na dřevěném podbití. Klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu, vnitřní omítky jsou vápenné hladké, vnitřní obklady jsou pravděpodobně v koupelně a v kuchyni. Dveře jsou pravděpodobně dřevěné do ocelových zárubní a dřevěných obložek, okna jsou dřevěná, špaletová, podlahy jsou pravděpodobně dřevěné, dlažba event. beton. Vytápění je předpokládáno na TP lokální, nebo ÚT, objekt má pravděpodobně původní rozvod elektroinstalace, odkanalizování je pravděpodobně z koupelny a z kuchyně. V koupelně je předpokládána vana, umyvadlo, WC je samostatně, v kuchyni I. NP je předpokládána starší kuchyňská linka se sporákem. Objekt je, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, HUP je u silnice. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, přípojky inž. sítí, porosty na pozemcích. Na pozemku se nachází dále zděná, částečně dřevěná stavba s pultovou střechou - kůlna, sklad.