

Byt 3+1 v obci Liberec, část obce Liberec VI-Rochlice, okres Liberec



Jedná se o krásný čistý byt 3+1 ve 3.NP bytového domu v obci Liberec, část obce Liberec VI-Rochlice, okres Liberec. Podlahová plocha bytu je 74 m².

Lokalita: Dobiášova 887/34, Liberec

1.prohlídka: 15.7.2020 12:30

2.prohlídka: 21.7.2020 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 300 000,- Kč

Odhadní cena: 2 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 600 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 152/2019-D

Zahájení dražby: 28.7.2020 10:00

Podrobný popis

Krásný, čistý byt o velikosti 3+1 je situovaná ve 3.NP bytového domu v lokalitě se zástavbou jak objektů k bydlení, tak objektů občanské vybavenosti a obchodů. Lokalita je dobře dostupná. Byt se sestává z předsině, WC, koupelny, kuchyně, 3 x pokoje, komory, k dispozici je lodžie přístupná z bytové jednotky a sklep/kóje v 1.PP. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana a záchod, kuchyňská linka, ele. sporák (trouba se sklokeramickou deskou), vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody apod. Podlahy bytu opatřeny PVC event. plovoucí laminátovou krytinou. Bytový dům má vnitřní rozvod el. proudu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově, zdravotně-technické vybavení BJ je v původním typovém bytovém jádru. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou montované ze železobetonových obvodových a stěnových panelů, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Střecha je opatřena bleskosvody, schodiště jsou železobetonová prefabrikovaná, okna jsou plastová, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy panelů nejsou zateplené a jsou s původní úpravou. V bytovém domě je k dispozici výtah.