

Byt 1+1 v obci Nové Město nad Metují, část obce Krčín, okres Náchod



Jedná se o bytovou jednotku 1+1 ve 2.NP bytového domu v obci Nové Město nad Metují, část obce Krčín, okres Náchod. Podlahová plocha bytu je 37,83 m².

Lokalita: Černčická 458, Nové Město nad Metují
1.prohlídka: 14.7.2020 11:00
2.prohlídka: 20.7.2020 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 400 000,- Kč

Odhadní cena: 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 800 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 150/2019-D

Zahájení dražby: 28.7.2020 11:20

Podrobný popis

Byt o dispozici 1+1 se nachází ve 2. NP napravo od schodiště v třípodlažním bytovém domě. Byt se sestává z chodby, kuchyně, pokoje, koupelny a WC. Příčky v bytě jsou dřevěné, vnitřní úprava povrchů je tapetami a obklad dřevem, vnitřní obklady jsou keramické v kuchyni a v koupelně - v menším rozsahu, dveře jsou náplňové, plné a částečně prosklené, okna jsou plastová s izolačním dvojsklem, podlahy jsou dřevěné s textilním povrchem a z PVC. Vytápění je ústřední teplovodní, domovní kotelna je s kotlem na TP, el. instalace je 230/400 V s jističi, je proveden rozvod studené a teplé vody, ohřev TUV je centrální, vnitřní rozvody kanalizace jsou od zařizovacích předmětů. V kuchyni je kuchyňská linka a el. sporák, hygienické vybavení tvoří sprchový kout, umývadlo a samostatné WC, bytové jádro je sádkartonové. Třípodlažní bytový dům s částečným podsklepením a dvěma nadzemními podlažními celkem obsahuje 11 bytů ve vlastnictví uživatelů. Objekt je uložen na základových pasech s hydroizolací, svislé konstrukce 1. PP jsou zděné, 1. a 2. NP jsou na bázi dřevěných panelů tl. 15 cm, stropy jsou s rovným podhledem, krov je dřevěný sedlový s valbou, krytina je z betonových tašek, klempířské konstrukce jsou úplně z pozinkovaného plechu, úprava vnějších povrchů je nátěrem, zděný sokl má keramický obklad, schody jsou dřevěné, bleskosvod je proveden.