

Zemědělská usedlost v obci Vysoké Veselí, okres Jičín



Jedná se o částečně podsklepenou zemědělskou usedlost s 1.NP v obci Vysoké Veselí, okres Jičín.

Lokalita: 1. máje 197, Vysoké Veselí

1.prohlídka: 29.9.2022 11:00

2.prohlídka: 12.10.2022 14:15

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 120 000,- Kč

Odhadní cena: 3 200 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 200 000,- Kč

Jistina: 180 000,- Kč

Číslo prodeje: 149/2020-D,OD

Zahájení dražby: 20.10.2022 11:20

Podrobný popis

Jedná se o částečně podsklepenou zemědělskou usedlost s 1.NP se sedlovou střechou a rozsáhlými pozemky o rozloze 4583 m². Podkroví není využito. Objekt je v rekonstrukci, byly provedeny bourací práce, takže převážná část původně zrekonstruovaných konstrukcí byla odstraněna. V současné době se interiér nachází téměř na úrovni hrubé stavby. Objekt je uložen na základových pasech s částečnou hydroizolací, obvodové konstrukce jsou zděné (smíšené), stropy s rovným podhledem, krov dřevěný sedlový, krytina z pálených tašek, klempířské konstrukce z pozinkovaného plechu nebo s nátěrem, vnitřní omítky částečně vápenné hladké a z části chybí, fasáda vápenocementová, dveře dřevěné náplňové, okna v části plastová s izolačním dvojsklem a dřevěná špaletová, podlahy betonové, s prkenné a z cementové dlažby, vytápění mobilními přímotopy, el. instalace 230/400 V domě je jeden vývod vody, vybavení kuchyně tvoří el. sporák, vnitřní hygienické vybavení tvoří suchý záchod. Příslušenství domu tvoří zděné stavby chlévů, stodoly a skladu navazující na obytnou část, které v současné době slouží ke skladování a 2x přístřešek (nosné ocelové sloupy bez opláštění, pultová střecha).