

RK_Podíl 11/48 rodinného domu v obci Dlouhé, okres Žďár nad Sázavou

Obrázek
není veřejný

Jedná se o podíl 11/48 na rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem v obci Dlouhé, okres Žďár nad Sázavou.

Lokalita: 34, Dlouhé
1.prohlídka: 10.5.2022 12:00
2.prohlídka: 17.5.2022 12:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 462 000,- Kč

Odhadní cena: 660 000,- Kč

Vyvolávací cena: 462 000,- Kč

Jistina: 60 000,- Kč

Číslo prodeje: 148/2022-RK

Zahájení dražby: 13.7.2022 11:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 11/48 na rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem v obci Dlouhé, okres Žďár nad Sázavou. Jedná se o samostatně stojící rodinný dům, pravděpodobně nepodsklepený, se 2.NP a půdním prostorem. Obvodové zdi založeny na kamenných pasech, svislé konstrukce smíšené, střecha sedlová, krytina tašková, okna dřevěná špaletová dvojitá, klempířské prvky pozin., bleskosvod není instalován. Předpokládaná dispozice RD: Hlavní část domu - 1.NP: technické zázemí, 2.NP-3(2)+1, WC, koupelna. Tato část domu je pravděpodobně využívána k trvalému bydlení. V druhé starší části domu s posledním využitím pravděpodobně jako výměnku se jedná o dům s 1.NP a půdním prostorem s pravděpodobnou vnitřní dispozicí 2+kk, tato část již pravděpodobně není využívána k bydlení. Přesné obytné dispozice domu nebylo možné ověřit. Stavebně technický stav domu je dobrý s průběžně prováděnou údržbou. Vytápění-pravděpodobně na lokálně na TP. RD je připojen nebo lze připojit na rozvod elektrické energie, voda veřejná, odkanalizování pravděpodobně do jímky na vlastním pozemku, plyn. Skutečný stav na jaké inženýrské síti je dům připojený nebylo možné ověřit. Na pozemku p.č. St. 6 stojí RD a dále stavba bývalého chléva(či stodoly) a zbořeniště menší stavby-bez možné identifikace pův. užití. Dále se na pozemku nachází větší stavba stodoly. Zbývající nezastavěné části pozemku jsou využívány jako dvůr či zahrada. Severozápadně cca 40m od oceňovaných nemovitostí se nachází obecní vodní plocha, rybník. V případně možnosti prohlídek se realizují po individuální domluvě.