

RK_Podíl 9/10 na zahradní chatce v obci Arnultovice, okres Česká Lípa

Obrázek
není veřejný

Jedná se o podíl 9/10 na zahradní chatce s 1.NP v obci Arnultovice, okres Česká Lípa.

Lokalita: U Vodárny 811, Nový Bor
1.prohlídka: 10.5.2022 12:00
2.prohlídka: 17.5.2022 12:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 175 000,- Kč

Odhadní cena: 250 000,- Kč

Vyvolávací cena: 175 000,- Kč

Jistina: 40 000,- Kč

Číslo prodeje: 147/2022-RK

Zahájení dražby: 13.7.2022 10:30

Podrobný popis

Jedná se o podíl 9/10 na zahradní chatce s 1.NP v obci Arnultovice, okres Česká Lípa. Jiná stavba, č.e. 811 stojí na pozemku p.č. 1505/27, LV 2667 jiného vlastníka. Tento objekt je užíván jako zahradní chatka je pravděpodobně nepodsklepený s 1.NP. Stavba je pravděpodobně založena na základové betonové desce, svíslé konstrukce jsou pravděpodobně dřevěné, střecha sedlová, krytina asfaltová lepenka, klempířské prvky z pozinku, okna dřevěná jednoduchá. Předpokládaná dispozice chatky je 1+kk., v současné době je pravděpodobně využívána k rekreačním účelům v letním období. Přesné dispozice interiéru nebylo možné ověřit. Stavebně technický stav chatky je dobrý s prováděnou průběžnou údržbou. Vytápění není nebo je pouze formou elektrického přímotopu. Nebylo možné ověřit. Chatka je pravděpodobně připojena pouze na rozvod elektrické energie. Na jaké inženýrské síti je objekt připojený či lze připojit nebylo ověřeno. Objekt chatky stojí na pozemku jiného vlastníka a to platí i o okolních pozemcích kolem chatky. Celý areál zahrádkářské osady je oplocený a je přístupný pravděpodobně pouze členům ČZS ZO, U vodárny, Nový Bor-Arnultovice. V případně možnosti prohlídek se realizují po individuální domluvě.