

## Rekreační chata v obci Vlkančice, okres Praha-východ



Jedná se o samostatně stojící rekreační chatu s 1.NP a podkrovím v obci Vlkančice, okres Praha-východ.

Lokalita: Vlkančice ev. č. 387, Vlkančice

1.prohlídka: 27.11.2020 10:00

2.prohlídka: 16.12.2020 10:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 300 000,- Kč**

Odhadní cena: 2 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 300 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 141/2020-N

Zahájení dražby: 7.1.2021 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rekreační chatu s 1.NP a podkrovím a zahradou a venkovním bazénem. Dispozice: 1.PP - garáž, sklep, technická místnost; 1.NP - chodba, kuchyně, obývací pokoj, WC, koupelna; podkroví - 3 pokoje. Krytá veranda je přistavěná k JZ uliční fasádě chaty, přístřešek užívaný jako kryté stání pro osobní automobil v J rohu pozemku, bazén, venkovní úpravy a trvalé porosty. Nemovitost JZ, SZ a SV sousedí s obdobnými rekreačními objekty. Pozemky jsou SZ od komunikace skloněné. Nemovitost je pravděpodobně napojená na veřejný rozvod elektřiny, voda je pravděpodobně přivedena ze studny, kanalizace svedena do žumpy. Vytápění je krbovými kamny, ohřev vody el.bojlerem. Venkovní úpravy tvoří přípojky inženýrských sítí, opěrné zídky, zpevněné a nezpevněné plochy, venkovní bazén, dřevěný přístřešek. Studna je vrtaná.