

RK_Podíl 1/8 na rodinném domě v obci Kolečovice, okres Rakovník

Obrázek
není veřejný

Jedná se o podíl 1/8 na rodinném domě se 2.NP a půdním prostorem v obci Kolečovice, okres Rakovník.

Lokalita: 4, Kolečovice
1.prohlídka: 3.5.2022 12:00
2.prohlídka: 9.5.2022 12:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 224 000,- Kč

Odhadní cena: 320 000,- Kč

Vyvolávací cena: 224 000,- Kč

Jistina: 60 000,- Kč

Číslo prodeje: 138/2022-RK

Zahájení dražby: 29.6.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/8 na rodinném domě se 2.NP a půdním prostorem v obci Kolečovice, okres Rakovník. Jedná se o samostatně stojící objekt bydlení (dále jen "dům"), pravděpodobně nepodsklepený, se 2.NP a půdním prostorem. Svislé konstrukce smíšené-převážně cihlové, střecha stanová, krytina tašková, okna plastová 2 skla, klempířské prvky pozink, bleskosvod instalován. Obytná dispozice domu: 1.NP - BJ 3+1 a 2.NP - BJ 4+1. Obě bytové jednotky mají zajištěn samostatný oddělený vstup. Obě BJ jsou aktuálně využívány k trvalému bydlení. Stavebně technický stav domu je spíše zhoršený z důvodu průběžně prováděné údržby pouze v nutném rozsahu. Ve zhoršeném stavebně technickém stavu je zejména střecha- krytina je na některých místech poškozená či zcela chybí, stav obou komínů zhoršený. Vytápění-pravděpodobně na lokálně kotlem na TP samostatně pro každý byt nebo lokální na TP. Dům je připojen nebo lze připojit na rozvod elektrické energie, vodovodní řad, veřejnou kanalizaci, plyn je na hranici pozemku. Skutečný stav na jaké inženýrské síti je dům připojený nebylo možné ověřit. Objekt bydlení stojí na pozemku St. p.č. 133/1, LV 10002 jiného vlastníka. Vlastníkem pozemku je Česká republika. V případně možnosti prohlídek se realizují po individuální domluvě.