

## Rodinný dům v obci Doudleby nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Doudleby nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou.

Lokalita: Rudé armády 36, Doudleby nad Orlicí  
1.prohlídka: 6.1.2021 9:30  
2.prohlídka: 19.1.2021 11:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 450 000,- Kč**

Odhadní cena: 900 000,- Kč

Vyvolávací cena: 900 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 138/2020-D

Zahájení dražby: 28.1.2021 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP. Dům je vhodný k celkové rekonstrukci, což umožňuje úpravám dle vlastních představ. RD je o dispozice 2+1. Rodinný dům je bez podsklepení, se sedlovou střechou bez využitého podkroví. Svislé konstrukce jsou zděné ze smíšeného zdiva tl. 45-60 cm, stropy s rovným podhledem, krov dřevěný vázaný sedlový, krytina z azbestocementových šablon, klempířské konstrukce úplně z pozinkovaného plechu, vnitřní omítky vápenné štukované, fasáda vápenocementová, vnitřní obklady keramické ve standardním rozsahu, schody dřevěné, dveře dřevěné náplňové, okna dřevěná rámová, podlahy obytných místností vlysové a betonové s PVC, podlahy ostatních místností z cementové dlažby, vytápění ústřední teplovodní, el. instalace 230/400 V, rozvod studené a teplé vody, vnitřní rozvody kanalizace, hygienické vybavení tvoří vana a WC mísa. Příslušenství tvoří menší zděná kolna za domem. Jedná se o zděnou jednoduchou stavbu s jedním nadzemním podlažím a se šikmou střechou.