

## Byt Zlonice, IS ČS



Jedná se o bytovou jednotku 3+1 v 1.NP bytového domu v obci Zlonice, okres Kladno. Podlahová plocha bytu je 75,25 m<sup>2</sup>.

Lokalita: Pippichova 527, Zlonice

1.prohlídka: 26.5.2021 16:30

2.prohlídka: 1.6.2021 15:45

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 250 000,- Kč**

Odhadní cena: 2 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 500 000,- Kč

Jistina: 85 000,- Kč

Číslo prodeje: 136/2015-A

Zahájení dražby: 17.6.2021 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 3+1 v 1.NP bytového domu situovaného v klidné části nedaleko centra obce. Podlahová plocha bytu je 75,25 m<sup>2</sup>. Byt o velikosti 3+1 se sestává z chodby, kuchyně, spíže, pokoje, pokoje, koupelny, WC, a komory. K dispozici je pak dále sklep v 1.NP a lodžie přístupná z BJ. Okna jsou v bytě dřevěná, část pravděpodobně plast. (zasklená lodžie). Byt má vnitřní rozvod el. proudu, vody včetně teplé, kanalizace, topení ele. nebo lokální na TP se zdrojem umístěným přímo v bytové jednotce. Zdravotně-technické vybavení bytu je ve zděném bytovém jádru. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana, umyvadlo, záchod, kuchyňská linka, sporák, vodovodní míchací baterie, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace. Podlahy bytu jsou pravděpodobně opatřeny dlažbou, PVC, kobercem. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou zděné, vodorovné nosné konstrukce tvoří zřejmě železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá, krytinu tvoří pravděpodobně svařované asfaltové pásy, klempířské prvky jsou plechové pozinkované, event. část. opatřené nátěrem. Schodiště je betonové, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrch objektu k bydlení je není zateplen (škrábaný břizolit).