

Byt 2+1 v obci České Budějovice, okres České Budějovice



Jedná se o bytovou jednotku 2+1 ve 2.NP bytového domu v obci České Budějovice, okres České Budějovice. Podlahová plocha bytu je 47,20 m².

Lokalita: Plzeňská 604/63, České Budějovice
1.prohlídka: 12.3.2021 13:00
2.prohlídka: 26.3.2021 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 225 000,- Kč

Odhadní cena: 2 450 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 225 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 130/2020-N

Zahájení dražby: 8.4.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 ve 2.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 47,20 m². Byt má orientaci místností ve směru východ - západ. V bytě se pravděpodobně nachází běžná kuchyňská linka a koupelna se splachovacím záchodem. V 1.NP je ve výhradním užívání jedna sklepní kóje. Budova je řadová vnitřní, obdélníkového tvaru, nepodsklepená, s devíti nadzemními podlažími, panelové konstrukce typu T06B a s plochou střechou. Objekt má dva hlavní vchody (sekce) ve východní fasádě objektu, centrální schodiště s výtahem je ve středu dispozice v každé sekci. V 1.NP jsou společné prostory a sklepy, v každé sekci a v dalších běžných nadzemních podlažích jsou vždy 2 byty na každém podlaží každé sekce. Celkem je v objektu 32 bytových jednotek. Dům je napojen bezprostředně na všechny inženýrské sítě vč. zemního plynu. V průběhu životnosti byla vyměněna okna, provedena oprava střechy, výměna stoupaček, výtahu a bylo provedeno zateplení objektu. Většina prací byla provedena okolo roku 2005.