

Byt 3+1 v obci Chvaletice, okres Pardubice



Jedná se o bytovou jednotku 3+kk ve 4.NP bytového domu v obci Chvaletice, okres Pardubice. Podlahová plocha bytu je 75,40 m².

Lokalita: Kolínská 357, Chvaletice

1.prohlídka: 19.9.2022 13:00

2.prohlídka: 26.9.2022 13:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 400 000,- Kč

Odhadní cena: 2 800 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 800 000,- Kč

Jistina: 170 000,- Kč

Číslo prodeje: 129/2021-D

Zahájení dražby: 11.10.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 3+kk ve 4.NP bytového domu. K bytu náleží podíl o velikosti 757/42000 na společných částech domu a na pozemku st. 1000. Byt je po částečné rekonstrukci, a má k dispozici lodžii přístupnou z bytu a sklepní kóji (v 1. NP). Byt se skládá ze vstupu, předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, doprava z chodby pokoj, rovně další pokoj, vpravo koupelna a úplně vpravo WC. Byt má vnitřní rozvod el. proudu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově. Zdravotně-technické vybavení bytu je ve zděném bytovém jádru. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana, sprch. kout, umyvadlo, záchod, kuchyňská linka, varná deska, digestoř, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, vodoměry, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody. Podlahy bytu tvoří dlažba a plovoucí. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou pravděpodobně zděné, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky z pozinkovaného plechu, střecha je opatřena bleskosvodem, schodiště je teraco. Okna jsou plastová, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy nezateplené. V bytovém domě není výtah.