

Rodinný dům v obci Trnávka, okres Pardubice



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Trnávka, okres Pardubice.

Lokalita: Obránců míru 12, Trnávka

1.prohlídka: 17.3.2021 12:00

2.prohlídka: 29.3.2021 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 750 000,- Kč

Odhadní cena: 1 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 750 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 129/2020-N

Zahájení dražby: 8.4.2021 11:20

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, zděný rodinný dům s 1.NP a podkrovím a zahradou. RD má šikmou, polovalbovou střechu. V RD se předpokládá jedna bytová jednotka cca 3+1. Střešní krytinu tvoří taška, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou z pozinkovaného plechu event. s nátěrem. Objekt je napojen, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, připojení na veřejnou kanalizační síť. Stropní konstrukce jsou s rovnými podhledy, fasádní omítky jsou břizolitové, vnitřní omítky jsou pravděpodobně vápenné, vnitřní keramické obklady jsou pravděpodobně v kuchyni, koupelně (vana, umyvadlo) a na WC. Kuchyň je pravděpodobně vybavena kuchyňskou linkou, sporákem, digestoří. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je pravděpodobně v ele. boileru, dveře jsou dřevěné hladké plné nebo prosklené, okna jsou plastová i dřevěná. El. instalace je pravděpodobně světelná i motorová, vytápění je pravděpodobně ústřední, kotlem na tuhá paliva. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo objektu, přípojky inž. sítí, venkovní schody, porosty na pozemcích, zemědělská přístavba, drobné stavby na pozemcích.