

Byt 2+1 a nebytový prostor v obci Třinec, okres Frýdek-Místek



Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 1.NP bytového domu v obci Třinec, okres Frýdek-Místek. Podlahová plocha bytu je 54 m². K bytu náleží podíl 5499/291075 na nebytovém prostoru v 1.NP bytového domu.

Lokalita: Lidická 660, Třinec
1.prohlídka: 3.2.2021 9:30
2.prohlídka: 10.2.2021 11:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 775 500,- Kč

Odhadní cena: 1 410 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 410 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 126/2020-D

Zahájení dražby: 25.2.2021 11:20

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 v 1.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 54 m². K bytu náleží podíl 5499/291075 na nebytovém prostoru v 1.NP bytového domu. V místě je veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, sportovní areál, dům kultury, úřady, vlakové nádraží, obchody. Byt o velikosti 2+1 se sestává z předsíně, obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, šatny (v šatně zakrytý vstup do nebytového prostoru v 1.NP, LV č. 9085), koupelny a WC. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, záchod, topná tělesa, vodoměry, dále vnitřní instalace elektrického proudu, plynu, vody, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody apod. Podlahy bytu jsou opatřeny krytinou z PVC, dlažbou. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou montované ze železobetonových obvodových a stěnových panelů, vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Střecha je opatřena bleskosvody, schodiště je železobetonové prefabrikované, okna jsou plastová s izolačními dvojskly, vnitřní omítky jsou vápenné, vnější povrchy panelů jsou opatřeny tepelnou izolací s omítkou. V BD je k dispozici výtah. Bytový dům má vnitřní rozvod el. proudu, plynu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno dálkově, zdravotně-technické vybavení bytů je v bytovém jádru, zde částečně obloženo obklady.