

Rodinný dům v obci Černá u Bohdanče, okres Pardubice



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP v obci Černá u Bohdanče, okres Pardubice.

Lokalita: Černá u Bohdanče 28, Černá u Bohdanče
1.prohlídka: 18.8.2020 16:00
2.prohlídka: 31.8.2020 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 042 500,- Kč

Odhadní cena: 2 085 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 085 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 125/2019-D

Zahájení dražby: 8.9.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící podsklepený rodinný dům se 2.NP. V domě se nachází dvě bytové jednotky 2+1 a 4+kk. V kuchyni v přízemí je kuchyňská linka s elektrospotřebiči a digestoří, ve 2. NP je kuchyňská linka a el. sporák, vnitřní hygienické zařízení tvoří v každém podlaží vana, umývadlo a samostatné WC. Dům je uložen na základových pasech s izolací proti zemní vlhkosti, obvodové konstrukce jsou z cihelného zdiva tl. 45 cm a ze škvárobetonových tvárníc tl. 40 cm, stropy jsou keramické s rovným podhledem, střecha je plochá, krytina je z živičných pásů, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je břízolitová, vnitřní obklady jsou keramické v menším rozsahu, schodiště je teracové, dveře jsou hladké plné a shrnovací do ocelových zárubní, okna jsou dřevěná zdvojená a plastová s izolačním dvojsklem, podlahy jsou laminátové plovoucí, betonové s PVC a z keramické dlažby. Vytápění je ústřední teplovodní, v současné době je vytápěno el. přímotopy, el. instalace je 230/400 V , bleskosvod je proveden, je proveden rozvod studené a teplé vody (ocelové trubky, rozvod teplé vody zarostlý), ohřev TUV je v el. bojleru, kanalizace je od zařizovacích předmětů, přívod plynu ke kotli ÚT. Příslušenství tvoří menší zděná kolna využívaná jako domácí dílna.