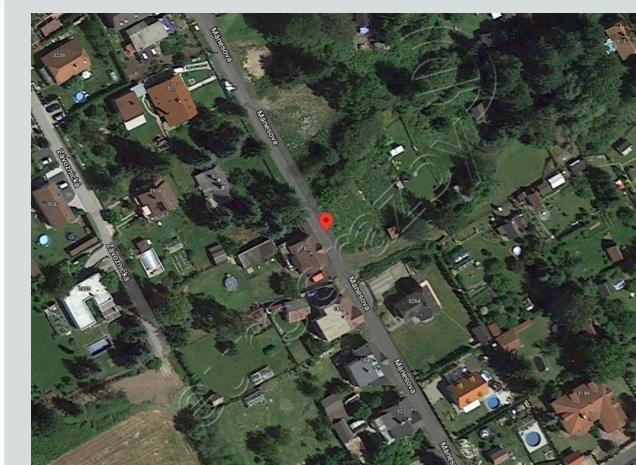


## Pozemek o výměře 962 m<sup>2</sup> v kú a obci Varnsdorf, okres Děčín



Jedná se o stavební pozemek o výměře 962 m<sup>2</sup> v katastrálním území a v obci Varnsdorf, okres Děčín.

Lokalita: Mánesova, Varnsdorf

1.prohlídka: 11.1.2022 11:30

2.prohlídka: 20.1.2022 11:30

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)**

**Minimální kupní cena: 495 000,- Kč**

Odhadní cena: 900 000,- Kč

Vyvolávací cena: 495 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 121/2021-N

Zahájení dražby: 31.1.2022 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o stavební pozemek o výměře 962 m<sup>2</sup> ve tvaru nepravidelného obdélníku o šířce přibližně 28m (čelní hranice) a délce přibližně 29m. Dle ÚP je pozemek v oblasti „obytná zástavba nízkopodlažní“.

Hranice pozemku nejsou v terénu vyznačeny, na pozemku se nachází zbytky oplocení. Pozemek je rovinný až mírně svažité, na pozemku je dřevěná kůlna. Okolní zástavbu tvoří převážně rodinné domy a volné pozemky.