

RK_Podíl 5/6 na rodinném domě v obci Hluboké Mašůvky, okres Znojmo



Jedná se o podíl 5/6 na rodinném domě s 1.NP v obci Hluboké Mašůvky, okres Znojmo.

Lokalita: 123, Hluboké Mašůvky

1.prohlídka: 13.4.2022 12:00

2.prohlídka: 14.4.2022 12:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 490 000,- Kč

Odhadní cena: 700 000,- Kč

Vyvolávací cena: 490 000,- Kč

Jistina: 75 000,- Kč

Číslo prodeje: 120/2022-RK

Zahájení dražby: 15.6.2022 13:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 5/6 na nepodsklepeném rodinném domě s 1.NP a 1.PP. Jedná se o dům stojící v terénu s různou výškou terénu z obou stran domu. Dům je se vstupem z úrovně 1.NP a z interiéru pravděpodobně po schodišti je přístupné 1.PP. Předpokládaná dispozice RD je v 1.NP 2+kk a 1 pokoj v 1.PP. Obvodové zdi jsou založeny na kamenných pasech, svíslé konstrukce smíšené, střecha plochá, krytina plechová-pozink, okna plastová se 2 skly, klempířské prvky pozink, bleskosvod není instalován. Odhadem cca před 10-15 lety proběhla dílčí rekonstrukce domu v rozsahu: části fasády, výměny oken za plastová-se 2 skly a provedením výměny klempířských prvků v pozinku. Vytápění-pravděpodobně lokální na TP. Rodinný dům je připojen nebo lze připojit pravděpodobně na všechny inženýrské sítě: rozvod elektrické energie, možné připojení na vodovodní řad (či studna na vlastním pozemku), odkanalizování do jímky na vlastním pozemku či možné připojení na veřejnou kanalizaci, plyn na hranici pozemku. Areál okolo domu a pozemku je částečně oplocený.