

RK_Podíl 1/8 na rodinném domě v obci Strakov, okres Svitavy



Jedná se o podíl 1/8 na rodinném domě se 2.NP a půdním prostorem v obci Strakov, okres Svitavy.

Lokalita: Strakov 1, Strakov
1.prohlídka: 13.4.2022 12:00
2.prohlídka: 14.4.2022 12:00

Dražební místo
elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 350 000,- Kč

Odhadní cena: 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 350 000,- Kč

Jistina: 65 000,- Kč

Číslo prodeje: 118/2022-RK

Zahájení dražby: 15.6.2022 11:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 1/8 na rodinném domě se 2.NP a půdním prostorem. Dům je pravděpodobně částečně podsklepený. Předpokládaná dispozice RD 1.NP: 3+1, WC, koupelna, 2.NP: 3 pokoje. Obvodové zdi jsou založeny na kamenných pasech, svíslé konstrukce smíšené, střecha polovalbová, krytina eternit šablony, okna dřevěná špaletová dvojitá, klempířské prvky pozin., bleskosvod není instalován. RD je připojen nebo lze připojit na rozvod elektrické energie, voda veřejná, odkanalizování pravděpodobně do jímky na vlastním pozemku, plyn není. Na pozemku p.č. St. 6 stojí RD a dále stavba bývalého chléva (či stodoly) a zbořeniště menší stavby-bez možné identifikace pův. užití. Dále jsou součástí pozemky č.p. 2 a č.p. 3 – zahrady. Tyto pozemky jsou přilehlé k uvedeným stavebním objektům. Poslední součástí je pozemek p.č. 168, zahrada o výměře 2144m². Tento pozemek leží cca 100 m severovýchodně od oceňovaných stavebních objektů. Pozemek je severovýchodně svažité u jeho jihozápadní hranice vede zpevněná komunikace místního významu. Pozemek je z části zatravněný a na části je nepravidelný stromový porost.