

## Rodinný dům v obci Kroměříž, okres Kroměříž



Jedná se o řadový rodinný dům se 2.NP v obci Kroměříž, okres Kroměříž.

Lokalita: Ovocná 1959/44, Kroměříž

1.prohlídka: 17.2.2021 13:00

2.prohlídka: 1.3.2021 13:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 525 000,- Kč**

Odhadní cena: 3 050 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 050 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 115/2020-D

Zahájení dražby: 9.3.2021 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o řadový rodinný dům se 2.NP v obci Kroměříž, okres Kroměříž. V 1. NP vlevo je hlavní vchod do objektu, dále je zde pravděpodobně průchod do dvora, dále zřejmě kuchyně, koupelna, WC a 2 pokoje a schodiště do 2. NP. Ve 2. NP jsou předpokládány 3 pokoje. RD je zděný, řadový, částečně zateplený a pravděpodobně nepodsklepený. Objekt má dvě nadzemní podlaží. Objekt je zděné konstrukce s plochou střechou, krytinu tvoří pravděpodobně svařované živičné pásy. Fasáda je vápenná hladká, z ulice zateplená, okna jsou plastová, dveře vstupní jsou plastové, interiérové pravděpodobně dřevěné. Příprava TUV je pravděpodobně v ele. boileru, nebo v komb. plynovém kotli, vytápění je předpokládáno ústřední s rozvodem do radiátorů po objektu, zdrojem je pravděpodobně plynový kotel. Ve dvoře se nachází zděná vedlejší stavba hospodářského charakteru. Objekt je napojen, nebo lze napojit na rozvod ele. energie, plynu, vody a veřejnou kanalizaci.