

## Pozemek o výměře 513 m<sup>2</sup> v k.ú. a v obci Černá u Bohdanče, okres Pardubice



Jedná se o stavební pozemek o výměře 513 m<sup>2</sup> v k.ú. a v obci Černá u Bohdanče, okres Pardubice.

Lokalita: Černá u Bohdanče  
1.prohlídka: 18.8.2020 17:00  
2.prohlídka: 31.8.2020 11:30

Dražební místo  
**elektronicky na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)**

**Minimální kupní cena: 307 500,- Kč**

Odhadní cena: 615 000,- Kč

Vyvolávací cena: 615 000,- Kč

Jistina: 70 000,- Kč

Číslo prodeje: 110/2020-D

Zahájení dražby: 8.9.2020 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o stavební pozemek o výměře 513 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na východním okraji zastavěné části obce, v soustředěné zástavbě rodinných domů. Přístup je z veřejné nezpevněné komunikace. Navazuje na nově vznikající zástavbu v této lokalitě a územním plánem je určen k zastavění. Jedná se o úzký rovinatý pozemek, který sám o sobě nejde zastavět, avšak je součástí větší zastavitelné plochy. Inženýrské sítě jsou v dosahu do cca 20-ti až 50-ti metrů. Pozemek je přístupný po komunikaci s nezpevněným povrchem.